



ملاحظة: على جميع الطلاب حل فقط القسم الأول أما المعتذرين عن النصف الأول حل القسم الأول بالإضافة إلى القسم الثاني، أما المعتذرين عن النصف الثاني حل القسم الأول بالإضافة إلى القسم الثالث

القسم الأول: السؤال الأول: بين حكم القانون في العبارات الآتية: (10 درجات)

1- لا يجوز لوكيل العقود أن ينيب غيره في تنفيذ الوكالة.

2- الوكيل بالعمولة يكون ملزماً باحترام وتنفيذ تعليمات الموكل الإلزامية والبيانية.

3- اعتبار شرط القصر الوارد في عقد الوكالة غير المحدد المدة صحيح

4- تطبق أحكام عقد البيع طبقاً للقواعد العامة على البيوع التجارية من حيث تسليم الشيء المبيع

5- يمكن للشركات الأجنبية ممارسة مهنة الوكالات التجارية في فلسطين

6- اتفاق الوكيل بالعمولة للنقل مع الراكب على تنازل الأخير عن حقه في التعويض عن أي إصابة تلحقه

7- تعتبر وكالة العقود عقداً تجارياً بالنسبة للموكل فقط

8- يعد بيع سيف بيعاً للمستندات

9- الاتفاق على إعفاء الوكيل بالعمولة للنقل من المسؤولية

السؤال الثاني: اكتب المصطلح القانوني المناسب: (6درجات)

- 1-بيع تنتقل فيه المخاطر بمجرد ابرام العقد) (.
- 2-لا يخضع تقديره للقاضي في حالة تم الاتفاق عليه) (.
- 3-بيع يتم فيه تسليم المبيع على رصيف الميناء الذي تقف فيه السفينة() .
- 4-عقد يلتزم بموجبه شخص بالترويج والتفاوض وابرام الصفقات باسم الموكل ولحسابه مقابل أجر () .
- 5-شخص يعمل وكيلاً بموجب عقد بينه وبين الوكيل التجاري لبيع السلع التي يملك الأخير بموجبه وكالة تجارية لتوزيعها مقابل ربح() .
- 6-عقد لم يتضمن شروطاً من شأنها تحميل البائع تبعه الهلاك بعد شحن البضاعة أو تنفيذ العقد منوطاً بوصول السفينة سالمة () .

السؤال الثالث: ضع علامة صحيحة وعلامة غير صحيحة أمام العبارات الآتية: (3 درجات)

- 1-شروط تحديد مسئولية الوكيل بالعمولة بالنقل يجب أن يكون مكتوباً () .
- 2-تتقادم الدعاوي الخاصة بالضرر المادي بمضي سنتين من تاريخ وقوع الضرر () .
- 3-استقلال الوكيل بالعقود يعطيه حق منح تخفيض أو منح آجال للغير () .
- 4-لا تختلف الوكالة العادية عن الوكالة التجارية والوكالة بالعمولة () .
- 5-إذا قام البائع بتحديد مواصفات الشيء المبيع فعليه اخطار المشتري بذلك خلال خمسة عشر يوماً () .
- 6-يلتزم كأصل عام المشتري بتسلم البضاعة في ميناء الشحن () .

السؤال الرابع: أجب عن الأسئلة الآتية: (16درجة)

1-تحدث عن خاصية الاعتبار الشخصي في ابرام وانهاء عقد الوكالة التجارية

2-تحدث عن طرق دفع الثمن باعتباره التزام يقع على المشتري في بيع سيف

3-بين متى يثبت الامتياز للوكيل كضمان لحقه في مواجهة الموكل؟

4- للبايع بالتقسيط حق الاحتفاظ بملكية الشيء المبيع حتى سداد الأقساط اشرح ذلك مبيناً الضوابط الواجب مراعاتها؟

السؤال الخامس: اذكر دون شرح (8 درجات)

1- الفرق بين مسؤولية الوكيل بالعمولة للنقل ومسؤولية الوكيل العادي

2- ضمانات الموكل في حالة إفلاس الوكيل بالعمولة

3- الاستثناءات التي يجوز فيها للوكيل أن يقيم من نفسه طرفاً ثانياً في الصفقة المكلف إبرامها

4- حالات البيع بالمزاد العلني بالمنقولات الجديدة؟

السؤال السادس: تكلم بالتفصيل عن البيع بمطار القيام؟ (7 درجات)

القسم الثاني خاص بالمعتذرين عن النصف الأول

أجب عن الأسئلة الآتية

1- تكلم عن حظر المفاوضات الموازية

2- خصائص عقد التفاوض

القسم الثالث خاص بالمعتذرين عن النصف الثاني

1- خصائص عقد نقل التكنولوجيا

2- تكلم عن صور عقد النقل التكنولوجي