



السؤال الأول: ضع علامة صح امام العبارة الصحيحة وعلامة خطأ امام العبارة الخاطئة:

- 1 - () القيمة المستقبلية لمبلغ 400 دينار تم ايداعه الان بمعدل فائدة 6 % سنويا لمدة 3 سنوات هي 450 دينار.
- 2 - () لا يمكن للمستثمر تحديد العائد على الاستثمار بشكل مؤكد عند اتخاذ القرار.
- 3 - () العلاقة بين العائد والمخاطرة هي علاقة طردية اي كلما زاد العائد قلت المخاطر.
- 4 - () عقود الخيارات هي عقود تعطي لمشتريها حق شراء او بيع سلعة في تاريخ محدد بسعر متفق عليه مسبقا.
- 5 - () اذا كان بيتا السهر اقل من واحد صحيح لا نستثمر في هذا السهم.
- 6 - () الهدف من عدم التنوع في المحافظ الاستثمارية هو تقليل درجة المخاطرة.
- 7 - () تعتبر قدرة البنك وكفاءته وسمعته من الاعتبارات التي يعتمد عليها المدير المالي في اختياره للبنك.
- 8 - () البيع بالتقسيط الذي يمنحه التاجر الى المستهلك يعتبر ضمن الائتمان التجاري.
- 9 - () مؤشر الربحية من المعايير التي تتجاهل القيمة الزمنية للنقود.
- 10 - () الرفع المالي هو قدرة الشركة على استخدام الاصول ذات التكلفة الثابتة لتعظيم اثر التغير في المبيعات على التغير في الربح التشغيلي.

السؤال الثاني: أجب كما هو مطلوب:

- 1 - يمكن تقسيم المستثمرين تبعا لدرجة تحملهم للمخاطر الى ثلاثة اقسام اذكرها مع الشرح.

.....

.....

.....

.....

.....

- 2 - اذكر العوامل التي تؤثر على منح الائتمان التجاري.

.....

.....

.....

.....

.....

- 3 - عرف سوق رأس المال واذكر اهم الأدوات المتداولة فيه.

.....

.....

.....

.....



السؤال الثالث: اجب عن الاسئلة التالية.

- 1 - تم ايداع مبلغ 7000 دينار في بداية كل سنة ولمدة 4 سنوات في حساب توفير باحد المصارف الذي يدفع فائدة سنوياً 6% ما هي القيمة المستقبلية في نهاية السنة الرابعة للدفعات؟

.....

.....

.....

.....

.....

- 2 - لديك 4 دفعات سنوية تستلم في نهاية السنة ومن السنة الاولى وحتى السنة الرابعة، وكانت المبالغ 200 ، 400 ، 400 ، 2000 على التوالي، ما هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية في نهاية مدة الاستثمار؟ علماً بأن معدل الفائدة السنوية 8%

.....

.....

.....

.....

.....

- 3 - باعت شركة احمد الي عميل بضاعة بمبلغ 60000 دينار علي الحساب محققة ربح قدره 10% وكانت شروط الدفع (2/12) صافي 60 يوم) علماً بأن الشركة تمول مبيعاتها بقروض من البنك بمعدل فائدة 7% سنوياً. المطلوب ما هي تكلفة الائتمان لشركة احمد.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



4 - اذا كانت مبيعات مشروع قائم 600000 وحدة بسعر 34 دينار والتكاليف المتغيرة 30 دينار والتكاليف الثابتة 1200000 دينار والفوائد على القروض 40000 دينار.

المطلوب:

2-درجة الرفع المالي

1-درجة الرفع التشغيلي

السؤال الرابع:

أمام شركة عدة مشاريع مقترحة للتنفيذ هي (أ ، ب ، ج) حيث كانت التكلفة الأولية للمشروع (أ) هي 120000 دينار ، والتدفق السنوي الثابت المتوقع هو 12000 دينار ، في حين كانت التكلفة الأولية للمشروع (ب) هي 255000 دينار والتدفق النقدي المتوقع للمشروع كان كالتالي :

السنة	1	2	3	4	5
التدفق النقدي	45000	60000	69000	81000	90000

في حين كان فترة استرداد المشروع (ج) للتكلفة الأولية مقدرة 7 سنوات .
المطلوب / أي المشاريع المقترحة هي أفضل لشركة الاندلس حسب معيار فترة الاسترداد؟



السؤال الخامس:

فيما يلي البيانات المتوقعة حول وضع الاقتصاد للشركة (A) والشركة (B).
المطلوب: تحديد العائد المتوقع والانحراف المعياري لهذا العائد، وتحديد أي الشركتين ذات مخاطرة أقل.

الشركة (A)

وضع الاقتصاد	الاحتمال (ح)	(ع)			
تراجع (كساد)	0.20	0.25			
وضع عادي	0.50	0.09			
نمو (مزدهر)	0.30	-0.10			

الشركة (B).

وضع الاقتصاد	(ح)	(ع)			
تراجع (كساد)	0.20	-0.10			
وضع عادي	0.50	0.09			
نمو (مزدهر)	0.30	0.25			

السؤال السادس:

تم تعيينك مديراً مالياً لإحدى الشركات وطلبت منك الإدارة مساعدتها لاتخاذ قرار في نوعية هيكل رأس المال، حيث أن



الشركة تريد التوسع ويلزمها مبلغ 3000000 دينار وأمامها عدة بدائل للحصول على الأموال وهي كالتالي:

- 1- اصدار أسهم عادية بسعر 50 دينار للسهم الواحد.
 - 2- اصدار أسهم ممتازة بقيمة إسمية 200 دينار للسهم الواحد وبمعدل ربح 8%.
 - 3- اصدار سندات بمعدل فائدة 7%.
 - 4- اصدار من الأسهم العادية بنسبة 30%، وسندات بنسبة 40%، واسهم ممتازة بنسبة 30%.
- علماً بأن هيكل رأس مال الشركة الحالي قبل التوسع يتكون من المصادر التالية:-
- 4500000 دينار أسهم عادية (225000) سهم.
- 1500000 دينار سندات بفائدة 5%.
- 1200000 دينار أسهم ممتازة بمعدل ربح 6%.
- علماً بأن الشركة حققت أرباح خلال السنة الماضية 1200000 دينار قبل الفوائد والضرائب، فإذا كان الاستثمار الجديد يؤدي الى زيادة الأرباح بنسبة 10% من أرباح السنة الماضية وأن معدل الضريبة على الدخل 40%.
- المطلوب: بصفتك المدير المالي للشركة، أي بديل تمويل تختاره بطريقة ربحية السهم الواحد في جميع البدائل.

جامعة فلسطين



الامتحان النهائي
للفصل الدراسي الصيفي
2018-2017

اسم المحاضر: أ. محمد صباح

رقم الطالب: _____

اسم الطالب: _____

الكلية: كلية المال والأعمال

القسم / التخصص: _____

استخدام المعاجم أو القواميس (لا)

رقم المساق:

اسم المساق: الادارة المالية

تاريخ الامتحان: 2018/09/09

عدد الأسئلة: (6) أسئلة

زمن الامتحان: ساعتان

استخدام الآلة الحاسبة (نعم)